

温州医学院仁济学院迁建工程阶段性

竣工环境保护先行验收意见

2018年12月21日，温州医科大学仁济学院组织成立温州医科大学仁济学院迁建工程阶段性竣工环境保护先行验收组。验收组踏勘了现场，并查阅有关材料，听取有关单位的相关汇报，依据有关法律法规、技术规范、环评报告及批复，经认真研究讨论形成如下自主验收意见：

一、工程建设基本情况

项目位于洞头区新城区北岙二期围垦地块。根据原环评资料，本项目建设内容包括教学及教学辅助用房、行政办公用房与生活服务用房等项目总用地面积 291608m^2 ，总建筑面积 311328.39m^2 ，其中地上总建筑面积 271394m^2 ，地下总建筑面积 8683.44m^2 （指地下人防）。其中一期工程，地上总建筑面积为 219385.02m^2 ，计容地上面积为 191076.04m^2 ，不计容地上面积为 28308.98m^2 。

2012年12月委托温州市环境保护设计科学研究院编制完成了《温州医学院仁济学院迁建工程建设项目环境影响报告表》。2012年12月24日，温州市环境保护局出具了关于《温州医学院仁济学院迁建工程建设项目环境影响报告表》审批意见的函（洞环管[2012]113号）。

本项目工程设计总投资为147990万元，环保投资为70万元，占总投资的0.047%。实际工程总投资为132000万元，环保投资为70万元，占总投资的0.053%。本项目实际环境保护投资与原环评估算投

资基本一致，主要用于废水、废气、固废收集处理等。

项目一期工程于 2014 年 8 月开工，2018 年 9 月竣工。温州新鸿检测技术有限公司对本项目一期工程进行环境保护验收监测，进行环境保护验收调查，编制工程竣工环境保护验收调查报告。

二、工程变更情况

项目一期工程实际建设与原环评、批复建设内容一致。本次属于阶段性竣工环保设施先行验收。

三、环保措施落实情况

项目一期工程实际建设情况与原环评文件描述的情况基本一致，一期工程环境影响报告表及环评批复提出了较为全面的环保措施要求，项目一期工程按要求落实了各项环保措施。

四、验收调查结果

(1) 施工期环境影响调查

按照环评报告表所提出的各项污染治理措施进行了落实，建设单位通过加强管理、文明施工的手段来减少建设期间施工对周围环境的影响，保护好建设项目周围的大气、水及声环境，在施工过程中认真按照环评报告及批复要求落实各项措施，禁止夜间施工，减少该项目施工过程中产生的扬尘、噪声、工地污水对周围环境的影响，把建设期间对周围环境的影响减少到较低的限度，做到了发展与环境保护协调发展。

(2) 运营期环境影响调查

a、水环境影响调查

该项目生活污水进入化粪池处理后，出水按《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准纳入市政排污管网，再进入城南污水处理厂进行处理，处理达标后排入瓯江。

b、大气环境影响调查

加强停车场管理，进入停车场的车辆应及时熄火。设置UV高效光解废气净化设备，地下停车场严格进入环卫车辆的检查，禁止禁止装有垃圾的环卫车辆进入停车场，同时加强运营管理，保证进入停车场环卫车辆的清洁情况。

c、声环境影响调查

水泵房、发电机等高噪声设备经过采取隔声、减震等措施，再经墙体隔声、距离的衰减后，对周边噪声敏感点声环境影响不明显。加强停车场管理，低速进出并禁鸣，停车场四周加强绿化，经距离衰减对周边噪声敏感点声环境影响不大。

d、固体废弃物影响调查

本项目产生一定量的生活垃圾，定点堆放，可回收部分尽可能进行回收，不能再利用垃圾及时清运，对环境的影响不大。

(3) 环境管理落实情况调查

项目从立项、环境影响评价、环境影响评价审批、工程设计、施工期间各项环保审批手续及有关档案基本资料齐全。建设单位已将环保工作纳入日常管理工作中，定期检查环保工作，接受环保部门的监督指导。

五、验收结论

经资料查阅和现场查验，项目环评手续齐备，技术资料齐全，环境保护设施及其他措施等已基本按批准的环境影响报告表和设计文件的要求建成，其污染防治能力和生态保护措施适应主体工程的需要，环保设施经查验合格，具备环境保护竣工先行验收条件。经审议，验收小组同意通过该项目的阶段性竣工环境保护先行验收。

六、验收存在的主要问题及后续要求

1、依照有关验收技术规范，完善调查报告相关内容和施工期台帐等附件。及时公示项目环境信息和竣工验收材料。

2、加强污染处理设施的日常管理和维护工作，保证污染处理设施始终处于良好运行状态，确保达标排放。

3、加强绿化维护，确保良好的景观环境。

4、实验室废水含有毒有害物质废液、实验室危险废物，必须及时送有危险废物处理资质单位集中处置。

七、验收人员信息

验收人员信息详见签到单。

验收组成员签字：

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature is '范凌' (Fan Ling) and the second is '王小红' (Wang Xiaohong). Overlaid on the signatures is a red circular official stamp. The stamp contains the text '温州医科大学仁济学院' (Wenzhou Medical University Renji College) around the perimeter and a five-pointed star in the center.

温州医科大学仁济学院迁建项目验收组

2018年12月21日

会议签到表

[illegible]